**ПРИЛОЖЕНИЕ 4**к концессионному соглашению [*указать реквизиты*]

**ЗАДАНИЕ И ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА СОГЛАШЕНИЯ,**

**предусмотренные статьей 45 Федерального закона «О концессионных соглашениях»,**

**с описанием основных характеристик таких мероприятий**

1. Повышение качества, надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения открытого типа Каменского городского округа.

2. Уменьшение затрат, связанных с выработкой и транспортировкой тепловой энергии.

3. Уменьшение себестоимости продаваемой тепловой энергии потребителям.

**Основные мероприятия**

**1. Котельная д. Брод**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес объекта**  **концессионного**  **соглашения** | **Задание** | **Перечень мероприятий**  **по объектам** | **Срок выполнения, год** |
| **1** | **2** | **4** | **5** | **6** |
| 1. | Свердловская обл., Каменский р-н, д. Брод, ул. Гагарина, 14б | Строительство новой БМК под ключ мощностью 1,7 МВт по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной д. Брод ул. Гагарина, 14б | Создание системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД | 2024 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 40-100 мм L= 2,069 км, труба ППУ в изоляции. | 2024 |

**2. Котельная с. Колчедан**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Колчедан, ул. Беляева, 26 | Реконструкция газовой котельной с. Колчедан, ул. Беляевас увеличением мощности до 10,1 МВт | Замена насосного оборудования на более энергоэффективное;  Установка узла учета тепловой энергии;  Создание системы химводоподготовки.  Модернизация оборудования. | 2025 |
| Реконструкция и строительство  тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 25-200 мм L= 6,081 км, труба ППУ в изоляции. | 2021 |

**3. Котельная пгт. Мартюш**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3. | Свердловская обл., Каменский p-н, пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 28б | Строительство новой БМК под ключ мощностью 17,1 МВт по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной пгт. Мартюш, ул. Гагарина, 126. | Создание системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД. | 2022 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 25-300 мм L= 3,852 км, труба ППУ в изоляции | 2023 |

**4. Котельная с. Новоисетское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 4. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Новоисетское, ул. Советская, 2а | Реконструкция газовой котельной с. Новоисетское, ул. Советская мощностью15,3 МВт | Замена насосного оборудования на более энергоэффективное;  Установка узла учета тепловой энергии;  Установка системы химводоподготовки. | 2026 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 40-100 мм L= 3,740 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

**5. Котельная с. Рыбниковское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 5. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, д.21 | Строительство новой БМК под ключ мощностью 6,0 МВт по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной с. Рыбниковское, ул. Дмитриева, 21 | Создание системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД. | 2021 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 25-250 мм L= 3,022 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

**6. Котельная с. Кисловское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 6. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Кисловское, ул. Красных Орлов, 30а | Реконструкция газовой котельной с. Кисловское, ул. Красных Орлов с уменьшением мощности до 2,0 МВт | Замена насосного оборудования на более энергоэффективное;  Установка системы химводоподготовки;  Замена оборудования и модернизация. | 2025 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 32-150 мм L= 3,168 км, труба ППУ в изоляции | 2025 |

**7. Котельная с. Клевакинское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 7. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Клевакинское, ул. Уральская, 17в | Реконструкция газовой котельной, с. Клевакинское, ул. Уральская, с увеличением мощности до 5,5 МВт | Замена насосного оборудования на более энергоэффективное;  Установка системы химводоподготовки;  Замена оборудования и модернизация. | 2023 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 50-150 мм L= 1,118 км, труба ППУ в изоляции | 2025 |

**8. Котельная с. Покровское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 8. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Покровское, ул. Рабочая, 9а | Реконструкция газовой котельной с. Покровское, ул. Рабочая мощностью до 6,5 МВт | Замена насосного оборудования на более энергоэффективное;  Установка системы химводоподготовки;  Замена оборудования и модернизация. | 2025 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 50-175 мм L= 2,576 км, труба ППУ в изоляции | 2022 |

**9. Котельная с. Маминское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 9. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Маминское, ул. Фурманова 11а | Строительство новой БМК под ключ мощностью 3,7 МВтпо закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной с. Маминское, ул. Фурманова, 11А | Создание системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД. | 2021 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 50-200 мм L= 2,962 км, труба ППУ в изоляции | 2025 |

**10. Котельная с. Сосновское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 10. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сосновское, ул. Комсомольская, 9 | Строительство новой БМК под ключ по закрытой схеме теплоснабжения с. Сосновское ул. Комсомольская, 9 мощностью 3,0 МВт | Создание системы химводоподготовки, замена оборудования и модернизация. | 2023 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 20-200 мм L= 2,062 км, труба ППУ в изоляции | 2023 |

**11. Котельная п. Новый Быт**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11. | Свердловская обл., Каменский р-н,п. Новый Быт, ул. Горняков, 15 «А» | Строительство новой БМК (на твердом топливе) под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующей котельной в п. Новый Быт, ул. Горняков 15, мощностью 3,0 МВт | Создание системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД. | 2024 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 50-150 мм L= 0,914 км, труба ППУ в изоляции | 2024 |

**12. Котельная с. Сипавское**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 12. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сипавское, ул. Гагарина 40 (центральная котельная) | Строительство новой БМК (на твердом топливе) под ключ по закрытой схеме теплоснабжения взамен существующих котельных в с. Сипавское, ул. Гагарина 40 и ул. Советская 11мощностью 4,0 МВт | Созданием системы химводоподготовки и с устройством всех подводящих сетей, в т.ч. разработка и утверждение ПСД. | 2024 |
| 12. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Сипавское, ул. Советская, 11 «Б» (школьная котельная) |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 25-200 мм L= 2,900 км, труба ППУ в изоляции | 2024 |

**13. Котельная д. Белоносова**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 13. | Свердловская обл., Каменский р-н, д. Белоносова, ул. Механизаторов, 2а | Реконструкция угольной котельной д. Белоносова, ул. Механизаторов, мощностью2,0 МВт | Замена и модернизация оборудования. | 2026 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 32-100 мм L= 0,68 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

**14. Котельная д. Соколова**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 14. | Свердловская обл., Каменский р-н, д. Соколова, ул. Рудничная, 11 | Реконструкция угольной котельной д. Соколова, ул. Рудничная, мощностью 1,2 МВт | Замена и модернизация оборудования. | 2026 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 32-100 мм L= 1,317 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

**15. Котельная д. Степной**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 15. | Свердловская обл., Каменский р-н, п. Степной, ул. Мира, 4 | Реконструкция угольной котельной п. Степной, ул. Мира, с уменьшением мощности до 0,2 МВт | Замена и модернизация оборудования. | 2026 |
| Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 32-50 мм L= 0,209 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

**16. Централизованная система (тепловые сети)**

**с учетом системы горячего водоснабжения от АО «Синарская ТЭЦ»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 16. | Свердловская обл., Каменский р-н, с. Позариха | Реконструкция и строительство тепловых сетей | Замена трубопровода диаметром 32-50 мм L= 2,640 км, труба ППУ в изоляции | 2026 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ПОДПИСИ СТОРОН** | | |
| **Свердловская область** | **Концедент** | **Концессионер** |
| [*Высшее должностное лицо (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ)*] | [*Уполномоченное лицо Концедента*] | Директор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [\*\*\*] /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ [\*\*\*] /  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ О.Е. Михайлов /  М.П. |